



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ЗАО «НЭК «Мосэкспертиза – Псков»

Л. А. Семёнова

«20» 2015 г.

## СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА

№ п/п	Наименование экспертного исследования.	Стоимость, руб.	Примечание
1.	Экспертиза по установлению технической возможности реального раздела жилого дома <sup>3</sup>		
1.1.	С разработкой вариантов раздела	от 20 000	в зависимости от количества возможных вариантов, количества собственников
1.2.	С определением перечня работ по переоборудованию и переустройству жилого дома, в связи с разделом его в натуре, и их стоимости	от 30 000	в зависимости от объема работ
2.	Экспертиза по определению стоимости нанесенного материального ущерба		
2.1.	После залива*		* по количеству поврежденных помещений
2.1.1	<i>Жилые помещения</i>		
2.1.1.1	1-2 помещения	7000	
2.1.1.2.	3-4 помещений	8000	1-комнатная квартира
2.1.1.3.	5-6 помещений	9000	2-х комнатная квартира
2.1.1.4.	7 помещений	10000	3-х комнатная квартира
2.1.1.5.	нетиповые квартиры	от 15000	В зависимости от объема и сложности отделочных работ
2.1.2	<i>Нежилые помещения</i>		
2.1.2.1.	до 100 кв.м.	10000	
2.1.2.2.	от 100 до 500 кв.м.	15 000	
2.1.2.3.	более 500 кв.м.	от 20 000	В зависимости от объема
2.1.2.4.	нестандартные	от 15000	В зависимости от объема и сложности отделочных работ
2.2.	После пожара		
2.2.1.	<i>Квартир</i>	от 10 000*	*с составлением сметы на восстановительный ремонт в зависимости от строительного объема и повреждений
2.2.2.	<i>Жилых домов</i> (в т.ч. коттеджи, дачи и пр.)	от 15 000*	
2.2.3.	<i>Нежилые помещения</i>	от 10 000*	
2.2.3.1	Промышленного значения – склады и пр.	от 15000	
2.2.3.2.	Общественного значения – административные здания, школы, больницы и пр.	от 15 000*	
2.2.4.	<i>Хозпостройки</i> (бани, гаражи и пр.)	от 5 000*	
2.3.	Вследствие некачественной отделки		
2.3.1.	<i>Жилые помещения</i>	от 10 000	* с определением стоимости фактически выполненных работ и стоимости устранения выявленных дефектов и несоответствий <sup>2</sup> в зависимости от объема и повреждений
2.3.2.	<i>Нежилые помещения</i>	от 15 000	
3.	Техническая экспертиза по определению причины возникновения дефекта		
3.1.	при монтаже окон, дверей и пр. <sup>3</sup>	от 8 000*	
3.1.1	Акт осмотра одного объекта	3000	* Один объект исследования, при кол-ве объектов более 1 (одного) стоимость акта осмотра увеличивается на 50 % за каждый последующий аналогичный объект
3.1.2.	Справка эксперта	2000	Осмотр при необходимости его проведения оплачивается